

Số: 15.9./TB-CCTHADS

Hoàng Mai, ngày 21 tháng 02 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Bản án số 24/2020/KDTM-ST ngày 22 tháng 12 năm 2020 của Tòa án nhân dân quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 42.TĐĐ/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 05 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 02/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 11 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 1412.5/2021/CT-TĐG/TP ngày 04 tháng 01 năm 2022 của Công ty TNHH thẩm định giá và tư vấn Thuận Phát;

**Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản, cụ thể như sau:**

**1. Người có tài sản đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai

Trụ sở: số 1 ngõ 4 Bùi Huy Bích, phường Thịnh Liệt, quận Hoàng Mai, Hà Nội

**Tài sản bán đấu giá:** 03 căn hộ chung cư số 820, 822, 824 - Nhà C- Lô CT3 - Khu đô thị Tây Nam Hồ Linh Đàm, phường Hoàng Liệt, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất Sở Tài nguyên và môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 05/8/2016 cho ông Hoàng Minh Thắng và bà Bùi Thu Hòa.

**2. Giá khởi điểm của tài sản: 5.233.916.000 đồng (Năm tỷ, hai trăm ba mươi ba triệu, chín trăm mười sáu nghìn đồng./.)**

**3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:**

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá, loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá và quy định của Luật Đấu giá tài sản;

**4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:**

- **Thời gian:** từ ngày 21/01/2022 đến 11 giờ 30 phút ngày 24/02/2022 (vào giờ hành chính)



- **Địa điểm nộp hồ sơ:** Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai

Địa chỉ: số 1 ngõ 4 Bùi Huy Bích, phường Thịnh Liệt, quận Hoàng Mai, Hà Nội

Hồ sơ đăng ký tham gia bao gồm: *văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ bán đấu giá, hồ sơ năng lực và các giấy tờ khác có liên quan...*

(Chi cục Hoàng Mai sẽ không trả lại hồ sơ đối với đơn vị, tổ chức bán đấu giá không được lựa chọn).

Vậy chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai thông báo cho các tổ chức bán đấu giá biết để nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá theo quy định của pháp luật.

**Nơi nhận:**

- Công thông tin điện tử Quốc Gia về ĐGTS;
- Cục THADS TP Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.



*Nguyễn Thị Thúy Hằng*